

de habilitación que establezca la Normativa Impositiva Anual. Asimismo deberán abonar la tasa por los servicios destinados a preservar y verificar la seguridad y las condiciones de registración de cada estructura, soporte de antenas y sus equipos complementarios.

Niveles, Líneas y Mensuras.

Artículo 19º: Por niveles o líneas, indistintamente por cada uno de ellos, solicitados para construcción o refacción en general, se abonará el derecho que establezca la Normativa Impositiva Anual. Este derecho corresponde a toda obra nueva y a aquellas ampliaciones sobre primera línea o edificación. Por verificación de línea ya otorgada se abonará el derecho que establezca la Normativa Impositiva Anual. La construcción de veredas o tapias está sujeta al pago de derecho de línea o nivel, debiendo solicitarse el permiso correspondiente.

Artículo 20º: Establécese la obligatoriedad de la presentación de los planos de lotes para subdivisión de terrenos ubicados en el ejido municipal, abonándose en concepto de estudios y aprobación de planos los derechos que establezca la Normativa Impositiva Anual.

Disposiciones Complementarias y Transitorias

Artículo 21º: La Ordenanza Impositiva Anual debe prever en un título especial los importes de las multas que sancionen las infracciones descritas en el Código de Faltas o en Ordenanzas especiales.

Exenciones

Artículo 22º: Están exentos de la Tasa General Inmobiliaria:

- a) Los inmuebles del Estado Nacional y de la Provincia de Entre Ríos, sus dependencias, reparticiones autárquicas y descentralizadas, salvo aquellas empresas y demás entes que desarrollen sus actividades mediante la realización de actos de comercio, industria, de naturaleza financiera o que brinden servicios cuyas prestaciones no sean efectuadas por el Estado como poder público.
- b) Los inmuebles considerados oficialmente como museos o monumentos históricos.
- c) Los inmuebles correspondientes a entidades religiosas oficialmente reconocidas y que estuvieren destinadas al culto.
- d) Los inmuebles destinados al funcionamiento de asociaciones, federaciones, confederaciones profesionales de trabajadores que gocen de personería gremial, de propiedad de estas.
- e) Los establecimientos educacionales oficiales o privados incorporados a los planes de enseñanza oficial.
- f) El 40% de la Tasa para aquellos contribuyentes de baldíos que se encuentren en el Inc. c) del Artículo 5º de la presente ordenanza.
- g) Los inmuebles propiedad de personas físicas que no perciban haberes, pensión o jubilación, el propietario o su grupo familiar por encontrarse desocupados, debiendo para ello acreditar esta situación al vencimiento de la Tasa en forma fehaciente y por el plazo que dure la situación personal y lo familiar.

Artículo 23º: Están exentos de los derechos por edificación:

Las viviendas construidas mediante sistemas en que los beneficiarios participen personalmente en la construcción o las construidas con la participación de organismos oficiales.